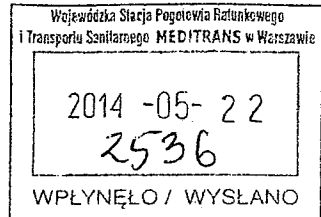




PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY

Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, fax 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl



Warszawa, dnia

22 MAJ 2014

UD- IX-WAB.6740.250.2014.IKM
dot.: ul. Poznańska 22

DECYZJA Nr 209/IS/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ust. 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 tekst jednolity), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. Nr 41 poz. 361 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.04.2014r.

zatwierdzam projekt budowlany oraz udzielam pozwolenia na budowę

inwestor: Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego „Meditrans” SPZOZ, 00-685 Warszawa, ul. Poznańska 22,

dla inwestycji - **przebudowa pomieszczeń na potrzeby Centrum Dyspozytorskiego na I piętrze budynku WSPRITS „Meditrans” przy ul. Poznańskiej 22 w Warszawie, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 149 w obrębie 5-05-01,**

zgodnie z projektem budowlanym, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji, którego autorami są:

- architektura – mgr inż. Rafał Pawłowski, posiadający uprawnienia budowlane Nr Wa – 236/01 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, wpisany na listę Mazowieckiej Izby Architektów pod nr MA-0623;

- konstrukcja – mgr inż. Stanisław Dalek, posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0298/POOK/08 w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń, wpisany na listę Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr MAZ/BO/0236/09;

- instalacje sanitarne - mgr inż. Eligiusz Kutyna, posiadający uprawnienia budowlane Nr Wa 402/93 w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr MAZ/IS/1221/02;

- instalacje elektryczne – mgr inż. Włodzimierz Frączek, posiadający uprawnienia budowlane Nr St – 189/72 w specjalności instalacyjnej, wpisany na listę Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa pod Nr MAZ/IE/4396/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust.1 i 2 ustawy Prawo budowlane:

1/ szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a/ rozpoczęcie robót wyłącznie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;

b/ teren robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich;

c/ roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami p-poż i bhp;

2/ szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a/ należy zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności;

b/ kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy i umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

Obszar oddziaływania ww. prac budowlanych, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomość położoną w Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, przy ul. Poznańskiej 22 na działce ewidencyjnej nr 149 w obrębie 5-05-01.

Uzasadnienie

Inwestor - Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego „Meditrans” SPZOZ, 00-685 Warszawa, ul. Poznańska 22, dnia 15.04.2014r. złożył wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na przebudowę pomieszczeń na potrzeby Centrum Dyspozytorskiego na I piętrze budynku WSPRITS „Meditrans” przy ul. Poznańskiej 22 w Warszawie, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 149 w obrębie 5-05-01.

Po analizie złożonych wraz z w/w wnioskiem dokumentów organ stwierdził, że wniosek jest kompletny do wydania decyzji administracyjnej.

Załączony projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, należące do izb samorządu zawodowego i uzyskał niezbędne uzgodnienia. Inwestor złożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cel budowlany, oraz złożył kopie dokumentów potwierdzających to prawo.

Wniosek jest zgodny z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, w związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. (Odwołania od decyzji należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, Urząd Dzielnicy Śródmieście ul. Nowogrodzka 43 w Warszawie).

Załącznik:

4 egz. (2 egz. inwestora, 1 egz. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i 1 egz. WAB - aa) projektu budowlanego remontu pomieszczeń na potrzeby Centrum Dyspozytorskiego w budynku Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego „Meditrans” przy ul. Poznańskiej 22 w Warszawie, wykonany przez Biuro Usług Projektowych Kutyna w lutym 2014r.



Z UP. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Elżbieta Józwiak

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Śródmieście

pouczenie

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

a/ oświadczenie kierownika robót, stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (uprawnienia budowlane, zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego),

b/ informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.

2. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata. Rozpoczęcie lub wznowienie budowy w wyżej określonych przypadkach może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Otrzymują:

- 1) **wnioskodawca:** Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego „Meditrans” SPZOZ
00-685 Warszawa, ul. Poznańska 22
2. Departament Nieruchomości i Infrastruktury
Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego
Warszawa, ul. ks. I. Kłopotowskiego
03-718 Warszawa, ul. ks. I. Kłopotowskiego 5
3. Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
Wydział Polityki Przestrzennej, Centralny Rejestr Decyzji
ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa
4. Wydział Nieruchomości (w miejscu)
5. WAiB