

---

## PRZEDMIAR ROBÓT BUDOWLANYCH

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa garaży  
ADRES INWESTYCJI : Działka o nr. geod. 149 położona przy ul. Poznańskiej 22 w Warszawie  
INWESTOR : WOJEWÓDZKA STACJA POGOTOWIA RATUNKOWEGO I TRANSPORTU SANITARNEGO "Medi-  
trans" SPZOZ w WARSZAWIE  
ADRES INWESTORA : Ul. Poznańska 22, 00-685 Warszawa  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Elżbieta Anisimowicz (Upr. Bud. Bł 283/94)  
DATA OPRACOWANIA : 02.09.2015

---

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe CPV 45111100-9	1	16
2	Wykopy CPV 45111200-0	17	22
3	Elementy konstrukcyjne CPV 45262300-4, CPV 45262400-5, CVP 45442100-8	23	35
4	Tynki CPV 45410000-4	36	37
5	Stal zbrojeniowa CVP45262310-7	38	38
6	Dach CPV 45261210-9, CPV 45261320-3	39	42
7	Posadzka CPV: 45233000-9	43	49
8	Zabezpieczenie ścian piwnic CPV 45320000-6, CPV 45321000-3	50	54

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przebudowa garaży polega na zmianie konstrukcji z murowanej na stalową oraz wymianie stropodachu na dach z bezbarwnego tworzywa sztucznego.

0.1 m. na śmietnik	1,77 m <sup>2</sup>
0.2 m. postojowe	36,58 m <sup>2</sup>
0.3 m. postojowe	39,44 m <sup>2</sup>
0.4 m. postojowe	19,28 m <sup>2</sup>
0.5 m. postojowe	40,29 m <sup>2</sup>
0.6 m. postojowe	61,82 m <sup>2</sup>

łącznie: 199,18 m<sup>2</sup>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty rozbiórkowe CPV 45111100-9</b>			
1	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0535-08 szac.	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (33.81*2+7.20*2)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41.01	
					<b>RAZEM</b>	<b>41.01</b>
2	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa- ist. bud. 33.81*7.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	243.43	
					<b>RAZEM</b>	<b>243.43</b>
3	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa  243.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	243.43	
					<b>RAZEM</b>	<b>243.43</b>
4	ST-B.09 d.1	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle-celem osadzenia zbrojenia w rdzeniach 2*3.14*0.02*30*2*(10+2)	cm cm	90.43	
					<b>RAZEM</b>	<b>90.43</b>
5	ST-B.09 d.1	KNR AT-17 0101-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym- w istniejących ławach celem osadzenia zbrojenia w słupach 2*3.14*0.006*6*12	cm cm	2.71	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.71</b>
6	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0212-03 słupy podciągi stropy szac.	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych  0.59*0.44*2.40*11+0.59*0.17*2.40*2 0.59*0.35*32.94 32.44*6.80*0.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	7.33 6.80 52.94	
					<b>RAZEM</b>	<b>67.07</b>
7	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0212-01 czapki na ścianach istn.	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 33.61*0.50*0.07+7.20*0.70*0.07	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.53	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.53</b>
8	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0212-02 posadzka bet.	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 32.44*6.80*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	44.12	
					<b>RAZEM</b>	<b>44.12</b>
9	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie istniejącej podsypki izolacyjnej o grubości do 15 cm- poz.zast. 32.44*6.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	220.59	
					<b>RAZEM</b>	<b>220.59</b>
10	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0609-04	Rozebranie podsypki izolacyjnej - za każdy następny 1 cm grubości-do grubości nowej posadzki tj. 48 cm Krotność = 33 32.44*6.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	220.59	
					<b>RAZEM</b>	<b>220.59</b>
11	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 6.21*3.25*0.15*6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	18.16	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.16</b>
12	ST-B.09 d.1	KNR 4-04 0302-04	Rozebranie ław, stóp i fundamentów żelbetowych o grubości (wysokości) do 70 cm-poz.zast. 1.20*1.20*0.40*11+0.60*1.20*0.40*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6.91	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.91</b>
13	ST-B.09 d.1	KNR 4-01 0339-07	Wykucie bruzd pionowych 25x15 cm cęg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-celem wykonania rdzeni-poz.zast. 4.40*2*12	m m	105.60	
					<b>RAZEM</b>	<b>105.60</b>
14	ST-B.09 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 1 km 243.43*0.02+67.07+1.53+44.12+220.59*0.48+18.16+6.91+105.60* 0.25*0.15+0.50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	253.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>253.00</b>
15	ST-B.09 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km-docelową odległość oferent sam określi w ofercie Krotność = 9 253.00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	253.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>253.00</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	d.1	KNR 4-04 1107-03	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość do 1 km-docelową odległość oferent sam określi w ofercie 41.01*8.00*0.001	t t	0.33	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.33</b>
<b>2</b>			<b>Wykopy CPV 45111200-0</b>			
17	d.2	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km stopy 3.44	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.44	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.44</b>
18	d.2	KNR 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km (kat.gr.III) przedmiar jak podkład 1.18	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.18	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.18</b>
19	d.2	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV- przyjęta docelowa odl. 30 km (3.44+1.18)*(30-1)*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	267.96	
					<b>RAZEM</b>	<b>267.96</b>
20	d.2	KNR 2-01 0218-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III 32.44*6.80*(1.00-0.48) potrącenie wykopów na wywóz, nowe stopy i isntniejące -3.44-6.91	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	114.71 -10.35	
					<b>RAZEM</b>	<b>104.36</b>
21	d.2	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III 104.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	104.36	
					<b>RAZEM</b>	<b>104.36</b>
22	d.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III 104.36	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	104.36	
					<b>RAZEM</b>	<b>104.36</b>
<b>3</b>			<b>Elementy konstrukcyjne CPV 45262300-4,CPV 45262400-5, CVP 45442100-8</b>			
23	d.3	KNR 2-02 0253-06 SF1 SF2	Stopy fundamentowe żelbetowe schodkowe o objętości do 2,5 m3 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem B25 (0.25*0.70*0.40+0.25*0.30*0.38)*4 (0.60*0.60*0.40+0.35*0.35*0.38)*16	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.39 3.05	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.44</b>
24	d.3	KNR 2-02 1101-01 SF1 SF2	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym-B10 (0.45*0.90*0.10)*4 (0.80*0.80*0.10)*16	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.16 1.02	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.18</b>
25	d.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa-izolacja fundamentów 0.60*0.78*4*16+(0.70*2+0.25*2)*0.78*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.92	
					<b>RAZEM</b>	<b>32.92</b>
26	d.3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 32.92	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.92	
					<b>RAZEM</b>	<b>32.92</b>
27	d.3	KNR 2-02 0211-03 Tz-1 Tz-2	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości ponad 0,3 m jednostronnie deskowane-B25 0.25*0.15*2*4.40*10 0.25*0.15*2*4.40*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.30 0.66	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.96</b>
28	d.3	KNR 2-02 0262-01 W-1 W-2	Więńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem-B25 0.40*0.30*35.42 0.68*0.30*6.80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.25 1.39	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.64</b>
29	d.3	KNNR 7 0209-07 blachy i profile śruby	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - poz.zast. 6063.23*1.02*0.001 21.24*1.02*0.001	t t t	6.18 0.02	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.20</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	ST-B.11 d.3	KNNR 7 0914-03	Malowanie farbami i emaliami zabezpieczającymi zmontowane konstrukcje stalowe. 6.18	t t	 6.18	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.18</b>
31	ST-B.10 d.3	KNNR 7 0202-05	Pokrycia pomostów płytami ażurowymi ciężat przyjęto szacunkowo ok.36kg/m2 (0.962*0.78*32+0.651*0.78*1+0.448*0.78*1)*36.00*1.02*0.001	t t	 0.91	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.91</b>
32	ST-B.10 d.3	analiza indywidualna	Koszt zakupu krat pomostowych 0.962*0.78*32+0.651*0.78*1+0.448*0.78*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.87	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.87</b>
33	ST-B.10 d.3	KNNR 7 0202-05	Stopnie prefabrykowane na schodach ciężat przyjęto szacunkowo ok.40kg/m2 0.80*0.23*6*40.00*1.02*0.001	t t	 0.05	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.05</b>
34	ST-B.10 d.3	analiza indywidualna 800/230/40/ 3	Koszt zakupu stopni stalowych 6.00	szt szt	 6.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
35	ST-B.10 d.3	analiza indywidualna	Koszt zakupu i montaż kotew stalowych Kotwy fajkowe fi12 L=450 mm 80.00 Śruby stożkowe fi12 112.00	szt szt szt	 80.00 112.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>192.00</b>
<b>4</b>			<b>Tynki CPV 45410000-4</b>			
36	ST-B.08 d.4	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 32.94*4.52*2+(6.80+7.20)*3.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 349.16	
					<b>RAZEM</b>	<b>349.16</b>
37	ST-B.00 d.4	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 32.94*4.52*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 297.78	
					<b>RAZEM</b>	<b>297.78</b>
<b>5</b>			<b>Stal zbrojeniowa CVP45262310-7</b>			
38	ST-B.03 d.5	KNR 2-02 0290-02 fi 8 fi 12	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane (338.14+115.15)*1.02*0.001 (1261.12+122.30)*1.02*0.001	t t t	 0.46 1.41	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.87</b>
<b>6</b>			<b>Dach CPV 45261210-9, CPV 45261320-3</b>			
39	ST-B.12 d.6	KNR 0-15 0523-01	Pokrycie dachów poliwęglanem litym, arkusze łukowe 3,0kg/m2 (gr. 1, 5mm)-poz.zast. (31.91+0.70*9+0.90*2)*6.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 272.07	
					<b>RAZEM</b>	<b>272.07</b>
40	ST-B.13 d.6	NNRNKB 202 0517- 03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 12 cm 6.51*10	m m	 65.10	
					<b>RAZEM</b>	<b>65.10</b>
41	ST-B.13 d.6	NNRNKB 202 0519- 02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 10 cm 3.60*10	m m	 36.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>36.00</b>
42	ST-B.13 d.6	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 7.20*(0.70+0.30*2)+33.61*(0.40+0.30*2)+6.80*0.60*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 83.77	
					<b>RAZEM</b>	<b>83.77</b>
<b>7</b>			<b>Posadzka CPV: 45233000-9</b>			
43	ST-B.14 d.7	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 32.94*6.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 223.99	
					<b>RAZEM</b>	<b>223.99</b>

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44 d.7	ST-B.14	KNR 2-31 0111-03 0111-04	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. mieszarkami do- czepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 20 cm 223.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 223.99	 <b>RAZEM</b> <b>223.99</b>
45 d.7	ST-B.14	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 223.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 223.99	 <b>RAZEM</b> <b>223.99</b>
46 d.7	ST-B.14	KNR 2-31 0105-05 pod polbruk	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm gru- bość warstwy po zagęszczeniu 223.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 223.99	 <b>RAZEM</b> <b>223.99</b>
47 d.7	ST-B.14	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2 223.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 223.99	 <b>RAZEM</b> <b>223.99</b>
48 d.7	ST-B.14	NNRNKB 231 0511- 02	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 11-20 elementów/m <sup>2</sup> 223.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 223.99	 <b>RAZEM</b> <b>223.99</b>
49 d.7	ST-B.14	analiza in- dywidualna	Montaż i koszt zakupu odbojnic na słupy stalowe-koszyk 20.00	kpl kpl	 20.00	 <b>RAZEM</b> <b>20.00</b>
<b>8</b>			<b>Zabezpieczenie ścian piwnic CPV 45320000-6, CPV 45321000-3</b>			
50 d.8	ST-B.01, ST-B.02	KNNR 3 0101-04	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie nawodnionym kat. III z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu (wsp. 1,2 za dodatkową głębokość 170 cm)-poz.zast. (24.00+12.40+2.10*2+12.70+18.10+13.90+7.20)*1.50*1.70*1.2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 283.05	 <b>RAZEM</b> <b>283.05</b>
51 d.8	ST-B.07	ZKNR C-2 0101-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża (24.00+12.40+2.10*2+12.70+18.10+13.90+7.20)*1.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.25	 <b>RAZEM</b> <b>157.25</b>
52 d.8	ST-B.07	KNR 2-02 0604-10	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 157.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.25	 <b>RAZEM</b> <b>157.25</b>
53 d.8	ST-B.07	KNR 2-02 0604-11	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pionowych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa 157.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.25	 <b>RAZEM</b> <b>157.25</b>
54 d.8	ST-B.07	KNR 2-02 0616-04	Izolacje z folii tłoczzonej - jedna warstwa-poz.zast. 157.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.25	 <b>RAZEM</b> <b>157.25</b>